

N° 20/4.08

RAPPORT CONCERNANT LES DEMANDES D'AUTORISATIONS GENERALES

- 1. DE STATUER SUR LES ALIENATIONS ET LES ACQUISITIONS D'IMMEUBLES, DE DROITS REELS IMMOBILIERS ET D' ACTIONS OU PARTS DE SOCIETES IMMOBILIERES JUSQU'A CONCURRENCE DE CHF 100'000.00 PAR CAS ET AU MAXIMUM DE CHF 200'000.00 PAR ANNEE, CHARGES EVENTUELLES COMPRISES;**
- 2. DE STATUER SUR LES ALIENATIONS ET LES ACQUISITIONS DE BIENS IMMOBILIERS DESTINES EXCLUSIVEMENT AU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET NECESSITANT CELERITE ET DISCRETION JUSQU'A CONCURRENCE DE CHF 1'500'000.00 PAR CAS, CHARGES EVENTUELLES COMPRISES;**
- 3. DE PARTICIPER A LA CONSTITUTION DE SOCIETES COMMERCIALES, D'ASSOCIATIONS ET DE FONDATIONS AINSI QUE L'ACQUISITION DE PARTICIPATIONS DANS LES SOCIETES COMMERCIALES JUSQU'A CONCURRENCE DE CHF 50'000.00 PAR CAS ET AU MAXIMUM DE CHF 100'000.00, PAR ANNEE, CHARGES EVENTUELLES COMPRISES;**
- 4. DE PLAIDER;**
- 5. D'ENGAGER DES DEPENSES IMPREVISIBLES ET EXCEPTIONNELLES JUSQU'A CONCURRENCE DE CHF 100'000.00 PAR CAS;**
- 6. D'ENGAGER DES DEPENSES SUPPLEMENTAIRES DE CHF 10'000.00 PAR POSTE BUDGETAIRE JUSQU'A CHF 100'000.00 ET JUSQU'A CONCURRENCE DE 10 % PAR POSTE BUDGETAIRE SUPERIEUR A CHF 100'000.00;**
- 7. DE PLACER LES DISPONIBILITES DE LA TRESORERIE AUPRES D'ETABLISSEMENTS BANCAIRES, DE POSTFINANCE, D'ASSURANCES, DE COLLECTIVITES PUBLIQUES ET D'ENTREPRISES ETABLIES EN SUISSE, AVEC DE SOLIDES GARANTIES FINANCIERES**

Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs,

Dans sa séance du 1^{er} novembre 2006, le Conseil communal a accordé à la Municipalité, pour la période législative du 1^{er} juillet 2006 au 30 juin 2011, les autorisations citées sous rubrique, conformément à l'article 4, chiffre 6 de la loi du 28 février 1956 sur les communes et à l'article 15, chiffre 7 du règlement du Conseil communal qui en fixe les limites.

Il nous appartient aujourd'hui de vous rendre compte de l'usage qui a été fait desdites autorisations pour l'année 2007. Cette communication est valable pour toute l'année 2007.

1 ALIENATIONS ET ACQUISITIONS D'IMMEUBLES, DE DROITS REELS IMMOBILIERS ET D' ACTIONS OU PARTS DE SOCIETES IMMOBILIERES

<i>Parcelle(s) N°</i>	<i>Rue(s) ou lieu(x)-dit(s)</i>	<i>Description de la transaction</i>
880 et DP 40 Morges 32, 33 et DP 1013 Chigny	La Morges, secteur La Morgette	Adaptation des limites cadastrales et de la limite communale au nouvel état des lieux (aménagement des berges de la Morges)

Parcelle(s) N°	Rue(s) ou lieu(x)-dit(s)	Description de la transaction
151	Tolochenaz	Droit de passage et droit de construction de lignes pour installation câblées Swisscom Fixnet SA
1481	Riond-Bosson, Morges	Droit de conduite pour une installation souterraine de câbles avec chambres (Swisscom Fixnet SA)
cf. annexe		Servitude droit de passage pour la conduite du Morand

2 ALIENATIONS ET ACQUISITIONS DE BIENS IMMOBILIERS DESTINES EXCLUSIVEMENT AU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET NECESSITANT CELE- RITE ET DISCRETION

Aucune transaction n'est à signaler pour l'année 2007.

3 CONSTITUTION DE SOCIETES COMMERCIALES, D'ASSOCIATIONS ET DE FONDATIONS AINSI QU'ACQUISITION DE PARTICIPATIONS DANS LES SOCIETES COMMERCIALES

La Municipalité a participé à la constitution de la Fondation pour la halle d'exposition de la région morgienne à hauteur de CHF 2'500.00.

4 AUTORISATIONS DE PLAIDER

En 2007, la Municipalité est intervenue à 6 reprises.

5 ENGAGER DES DEPENSES IMPREVISIBLES ET EXCEPTIONNELLES

Aucune dépense imprévisible et exceptionnelle n'est à signaler pour l'année 2007.

6 ENGAGER DES DEPENSES SUPPLEMENTAIRES

Comme chaque année, vous trouverez les postes budgétaires pour lesquels nous avons dû engager des dépenses supplémentaires dans le fascicule des comptes de l'exercice 2007, mis en évidence par un astérisque. Les explications nécessaires sont données dans la partie "remarques" du fascicule.

7 PLACER LES DISPONIBILITES DE LA TRESORERIE

Le tableau ci-après liste tous les placements effectués pour l'année 2007.

Départ	Échéance	Débiteurs	Montant CHF	Nb jours s/2007	Taux %	Intérêts
01.01	17.01	BCV	4'000'000	17	1.70 %	3'211.11
01.01	12.02	BCV	3'000'000	43	1.88 %	6'736.67
01.01	28.03	UBS	4'000'000	87	1.90 %	18'366.67
01.01	27.02	UBS	5'000'000	58	1.99 %	16'030.56
01.01	10.01	Postfinance	1'200'000	10	1.78 %	593.33

Départ	Échéance	Débiteurs	Montant CHF	Nb jours s/2007	Taux %	Intérêts
01.01	29.01	Postfinance	800'000	29	1.40 %	902.22
17.01	16.02	BCV	1'000'000	30	1.93 %	1'608.33
17.01	17.04	BCV	3'000'000	90	2.00 %	15'000.00
25.01	24.07	Commune de Château-d'Oex	1'000'000	180	2.10 %	10'500.00
15.02	28.06	BCV	3'000'000	133	2.09 %	23'164.17
27.02	29.05	UBS	3'000'000	91	2.17 %	16'455.85
28.03	28.06	UBS	4'000'000	92	2.16 %	22'080.00
17.04	24.04	BCV	1'000'000	7	2.04 %	396.66
17.04	16.05	BCV	2'000'000	29	2.07 %	3'335.00
16.05	28.06	BCV	2'000'000	43	2.07 %	4'945.00
21.06	05.07	Postfinance	2'000'000	14	2.30 %	1'788.90
29.06	31.08	UBS	2'000'000	63	2.51 %	8'785.00
05.07	23.07	Postfinance	1'000'000	18	2.38 %	1'190.00
05.07	13.08	Postfinance	2'500'000	39	2.42 %	6'554.15
05.07	05.09	Postfinance	2'000'000	62	2.43 %	8'370.00
05.07	06.08	BCV	4'000'000	32	2.49 %	8'853.33
25.07	23.10	Commune de Château-d'Oex	1'000'000	90	2.50 %	6'250.00
06.08	05.10	BCV	4'000'000	60	2.54 %	16'933.33
06.08	13.08	Postfinance	1'000'000	7	2.39 %	464.70
15.08	28.09	Commune de Cheseaux	1'000'000	44	2.66 %	3'251.11
16.08	23.08	Postfinance	1'000'000	7	2.15 %	418.05
20.08	22.10	UBS	3'000'000	63	2.62 %	13'755.00
31.08	28.09	UBS	1'000'000	28	2.74 %	2'131.11
06.09	13.09	Postfinance	1'000'000	7	2.18 %	423.90
06.09	21.09	Postfinance	1'500'000	15	2.18 %	1'362.50
07.09	07.11	BCV	3'000'000	61	2.58 %	13'115.00
28.09	31.10	Commune de Cheseaux	2'000'000	33	2.54 %	4'665.20
05.10	13.11	BCV	3'000'000	39	2.40 %	7'800.00
11.10	12.11	BCV	1'500'000	32	2.35 %	3'133.33
12.10	23.10	Postfinance	2'000'000	11	1.85 %	1'130.55
12.10	12.11	Postfinance	3'000'000	31	1.98 %	5'115.00
01.11	14.11	Postfinance	2'000'000	13	1.93 %	1'393.90
06.11	31.12	BCV	3'000'000	55	2.55 %	11'687.50
07.11	15.11	BCV	3'000'000	8	1.80 %	1'200.00
19.11	13.12	BCV	3'500'000	24	2.02 %	4'713.33
19.11	30.11	Postfinance	1'500'000	11	1.95 %	893.75
19.11	19.12	Postfinance	1'000'000	30	1.98 %	1'650.00
19.11	31.12	Commune de Veytaux	750'000	42	2.75 %	2'406.25
04.12	11.12	Postfinance	2'500'000	7	1.93 %	938.20
10.12	31.12	Postfinance	2'100'000	21	2.01 %	2'462.25
13.12	31.12	BCV	3'500'000	18	2.38 %	4'165.00

Nous vous prions, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs, de bien vouloir prendre acte de la présente communication.

Adopté par la Municipalité dans sa séance du 17 mars 2008.

le syndic

le secrétaire

E. Voruz

G. Stella

Communication présentée au Conseil communal en séance 2 avril 2008.

ANNEXE

Liste des conventions établies pour la conduite du Morand

Commune	Parcelle N°	Propriétaire
Chavannes-le-Veyron	77	Fuchs Jean-Louis
Chavannes-le-Veyron	74	Bonzon Olivier
Chavannes-le-Veyron	71	Bonzon Olivier
Grancy	90	Bonzon Olivier
Chavannes-le-Veyron	82	Municipalité de Chavannes-le-Veyron
Colombier	157	Löffel Jean-Pascal
Colombier	161	Staudemann Yves
Saint-Saphorin	499	Staudemann Yves
Colombier	137	Rufer Pascal
Colombier	139	Rufer Pascal
Colombier	144	Rochat Idabelle, Rochat Germaine et Duperret Liliane
Colombier	148	Löffel Olivier
Colombier	149	Löffel Olivier
Colombier	151	Löffel Olivier
Colombier	138	Guex Raymond
Colombier	123	Municipalité de Colombier
Echichens	570	Osterlöp Gunilla et Per
Echichens	251	Ecoffey Nicole et Roland
Echichens	572	Municipalité d'Echichens
Grancy	91	Monnet Eliane
Grancy	94	Monnet Eliane
Grancy	155	Tissot Doris
Grancy	173	Devantay Nicole
Grancy	152	Municipalité de Grancy
Grancy	174	Municipalité de Grancy
Grancy	80	Devantay Gérald
Grancy	172	Devantay Gérald
Grancy	154	Clerc Gilbert et Wulliens Jacqueline
Grancy	81	Chauvy Gilbert et Thierry
Grancy	171	Chauvy Gilbert et Thierry
Grancy	167	Chauvy Gilbert et Thierry
Grancy	156	Chauvy Gilbert et Thierry
Grancy	157	Chauvy Gilbert et Thierry
L'Isle	95	Horlacher Marcel
L'Isle	103	Tschantz Lucette
L'Isle	118	Tschantz Lucette
L'Isle	53	Tschantz Lucette
Mauraz	25	Tschantz Lucette
L'Isle	57	Rochat Jean-Olivier
Mauraz	24	Rochat Jean-Olivier

ANNEXE

Liste des conventions établies pour la conduite du Morand (suite)

Commune	Parcelle N°	Propriétaire
Mauraz	24	Rochat Jean-Olivier
Mauraz	3	Rochat Jean-Olivier
Mauraz	4	Rochat Jean-Olivier
L'Isle	59	Moret-Dumauthioz Valérie
L'Isle	60	Moret-Dumauthioz Valérie
L'Isle	96	Hutzli Pierre
L'Isle	119	Cloux Robert
L'Isle	94	Delessert Pierre
L'Isle	51	Failletaz Pascal
L'Isle	504	Failletaz Pascal
Montricher	379	Guignard Francis
L'Isle	86	Guignard Francis
Mauraz	10	Domenighetti Georges, Domenighetti Gilbert, Domenighetti René et Domenighetti Denise
Pampigny	315	Municipalité de Pampigny
Pampigny	314	Curchod Pierre-André
Saint-Saphorin	403	Golay Gilbert
Saint-Saphorin	476	Guillemin André
Saint-Saphorin	489	Dumauthioz Gilles
Saint-Saphorin	482	de Mestral Prahin Christine, de Mestral François, de Mestral Isabelle et Jacques
Saint-Saphorin	516	Cruchon Jean-Claude
Vullierens	198	Reymond Alex et Claude
Vullierens	202	Municipalité de Vullierens
Vullierens	226	Kobel Martin
Vullierens	179	Demont Maurice
Vullierens	181	Demont Jean-Paul
Vullierens	177	Bovet Robert et Daria
Vullierens	173	Bovet Robert et Daria
Vullierens	178	Bommottet Suzanne
Vullierens	199	Bommottet Olivier
Vullierens	200	Bommottet Olivier
Vullierens	201	Bommottet Olivier