

**N° 24/6.12**

**DEMANDE D'UN CREDIT DE CHF 68'000.00 TTC POUR L'ASSAINISSEMENT DE LA TOITURE DU  
RESERVOIR D'EAU POTABLE DE HAUTE-PIERRE**

---



**Direction des infrastructures, énergies et espaces publics**

**Préavis présenté au Conseil communal en séance du 6 juin 2012.**

**Première séance de commission : lundi 11 juin 2012 à 18h30, au Réservoir de Haute-Pierre, Chemin de Haute-Pierre, Echichens (utiliser parking Cité Radieuse)**

**TABLE DES MATIERES**

<b>1</b>	<b>PREAMBULE .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>ASPECT TECHNIQUE .....</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>ASPECT FINANCIER.....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>CONCLUSION .....</b>	<b>4</b>

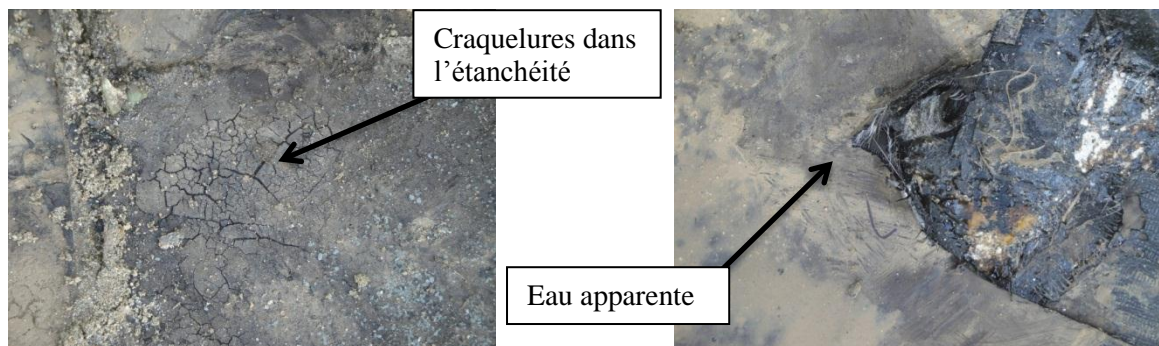
Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs,

## 1 PREAMBULE

Depuis quelques mois sont apparues au plafond de la cuve de 4'000 m<sup>3</sup> des traces d'humidité. Des investigations sur la toiture ont permis de déterminer une détérioration de l'étanchéité. Celle-ci s'avère plus importante qu'imaginé de prime abord car elle ne concerne pas simplement une zone limitée à un secteur bien défini mais nécessite une intervention sur toute la toiture. En effet, si le phénomène a pu être détecté en un endroit bien précis, la détérioration se propage sous l'effet du vieillissement, ce qui est confirmé par les traces d'humidité qui ont fortement évolué à l'intérieur de la cuve. Une intervention urgente s'impose par conséquent, motivée également par la contrainte sanitaire en relation avec l'eau potable stockée dans cette cuve si le phénomène devait s'étendre. Les travaux doivent être réalisés en période de faibles précipitations afin de garantir une bonne exécution de l'étanchéité.

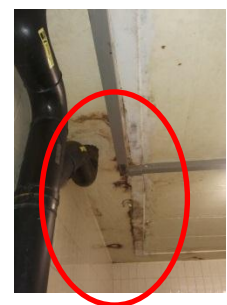
## 2 ASPECT TECHNIQUE

Les travaux feront recours à trois corps de métiers bien distincts. Une première phase sera dévolue à l'assainissement de l'isolation et étanchéité, avec la dépose des dalles béton et la démolition des diverses couches de matériaux posées en toiture. Après leur évacuation, la surface sera préparée pour permettre la pose d'une barrière de vapeur et isolation thermique ainsi qu'une étanchéité bitumineuse. Une couche de séparation et de protection en feutre sera mise en place avant la pose de terreau sur 80 mm d'épaisseur puis ensemencement. Ainsi nous aurons une toiture végétalisée en lieu et place d'une surface en dalles béton.



Ces opérations nécessiteront, en parallèle ainsi qu'au terme des travaux d'étanchéité, l'intervention d'un ferblantier pour recouvrir murs et acrotères et ainsi récupérer et évacuer les eaux pluviales dans les collecteurs d'eaux claires existants.

Un peintre enlèvera ensuite par picage les traces d'humidité au plafond de la cuve et, après assainissement des surfaces, posera deux nouvelles couches de dispersion minérale.



### 3 ASPECT FINANCIER

Ces travaux ne sont pas au plan des investissements 2012 mais au vu de l'urgence doivent être exécutés dans les meilleurs délais. Ce préavis est basé sur des prix sur soumissions rentrées, toutes taxes comprises.

➤ Etanchéité et isolation, mise en place de terreau ensemencement	CHF	52'000.00
➤ Travaux de ferblanterie	CHF	12'000.00
➤ Peinture	CHF	3'000.00
➤ Divers et imprévus	CHF	1'000.00
Total	CHF	68'000.00

=====

La direction des travaux est assumée en interne par les Services industriels.

### 4 CONCLUSION

Vu ce qui précède, nous vous prions, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs, de bien vouloir voter les conclusions suivantes :

#### LE CONSEIL COMMUNAL DE MORGES

- vu le préavis d'urgence de la Municipalité,
- après avoir pris connaissance du rapport de la commission chargée de l'étude de cet objet,
- considérant que cet objet a été porté à l'ordre du jour,

#### décide :

1. d'accorder à la Municipalité le crédit de CHF 68'000.00 pour l'assainissement de la toiture du réservoir d'eau potable de Haute-Pierre;
2. de dire que ce montant sera amorti, en règle générale, en une fois par un prélèvement au compte de réserve N° 9281.13 « Adduction d'eau ».

**Adopté par la Municipalité dans sa séance du 21 mai 2012.**

la syndique

le secrétaire

Nuria Gorrite

Giancarlo Stella