

# COMMUNE DE MORGES

## PLAN D'ENQUETE COMPLEMENTAIRE

PROPRIETAIRE : **EPIC NINETEEN Property Investment AG, Zürich**

SURFACES CADASTRALES

PARCELLE N° 375 PLAN N° 1018

Bâtiment industriel n° ECA 3284	2'186 m <sup>2</sup>
Bâtiment industriel n° ECA 3285	531 m <sup>2</sup>
Accès, place privée	2'863 m <sup>2</sup>
Trottoir, place piétonnière	101 m <sup>2</sup>
Ilot	11 m <sup>2</sup>
Jardin	545 m <sup>2</sup>
Route, chemin	1 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>6238 m<sup>2</sup></b>

" Aux Pâquis "

" Rue du Dr. Yersin 10 "

OBJET DE L'ENQUETE : **AMENAGEMENT DE BUREAUX SUR 2 NIVEAUX, BÂTIMENT ECA 3285**

COORDONNEES MOYENNES : 2'527'825 / 1'151'715

AFFECTATION : PQ " Yersin - Est " approuvé le 1er octobre 1993

LIMITE DES CONSTRUCTIONS : Selon plan d'alignement " Rue Dr. Yersin " de 1950

SURFACE EN ZONE A BATIR : 6'238 m<sup>2</sup>

SECTEUR DE PROTECTION DES EAUX : üB

DEGRE DE SENSIBILITE AU BRUIT : IV

NOTE AU RECENSEMENT ARCHITECTURAL : N° ECA 3284 et n° ECA 3285, non recensé

SERVITUDES : ID.2003/11056 : *Canalisation(s) d'égouts (sans plan)*  
 ID.2003/11057 : *Canalisation(s) d'égouts*  
 ID.2003/11058 : *Passage à pied et pour tous véhicules*  
 ID.2003/11059 : *Zone/quartier : droit d'élever toutes constructions à la limite avec vues illimitées, empiètement d'avant-toits*  
 ID.2003/11060 : *Passage à pied et toutes canalisations*

LA REALISATION DE CE PROJET IMPLIQUE UNE MISE A JOUR DU PLAN RF

LE(S) PROPRIETAIRE(S)

SCEAU DE L'AUTORITE

Morges, le 31 mai 2021

**MOSINI et CAVIEZEL SA**  
 Ingénieurs EPF-SIA  
 Géomètres officiels  
 Morges Montricher Assens  
 Rue Louis-de-Savoie 72 1110 Morges  
 Tél. 021 8055200 morges@mc-sa.ch



DOSSIER N°	12'453.24
INDICE	1a
DESSINE	SD
CONTROLE	JC

Format 30/63 cm

